

Un intérieur tel qu'on l'aime, lumineux et fonctionnel qui correspond à ses occupants et dans lequel on se sent bien, d'une haute qualité d'usage, pour une intégration sociale et durable.

Face à l'évolution de notre société et au vieillissement de la population, il est tant de repenser notre habitat. Celui-ci doit répondre aux exigences fonctionnelles attendues par tous (séniors indépendants, personnes âgées dépendantes, personnes en situation de handicap,...). Notre habitat joue un rôle prépondérant dans notre bien être au quotidien, il est nécessaire de l'adapter au regard des attentes et des besoins exprimés. Devant le renforcement de la réglementation au niveau Européen sur l'accessibilité, les architectes doivent dès aujourd'hui repenser les espaces intérieurs pour répondre aux attentes de tous.

Il est donc tant de s'interroger sur les espaces intérieurs et d'en projeter les possibles conséquences sur la réhabilitation du logement et sur l'amélioration de notre environnement, au quotidien. Agencement, aménagements, matériaux, mobilier, éclairage.... Offrir des fonctionnalités avancées en complète harmonie avec la décoration intérieure. Tour d'horizon des solutions qui s'intègrent parfaitement dans notre cadre de vie et nous font oublier nos différences.



Zoom sur les tendances — Eclairage

Créer des ambiances lumineuses tout en favorisant les économies d'énergies, faciliter l'accès aux commandes électriques, l'éclairage joue un rôle important en terme de qualité de vie, de santé, d'ergonomie et de sécurité. Des progrès considérables ont été réalisés ces dernières années par les industriels dans ce domaine :

- Appareillage encastré.
- Conjuguer économie d'énergie et éclairage d'ambiance : appliques encastrées, variateurs de lumière.
- Commande par infra-rouge, un véritable confort de vie permettant d'éviter des déplacements inutiles par une centralisation de l'installation.
- Détecteur de passage encastré : l'éclairage automatique des lieux de passages, (ne plus avoir à chercher l'interrupteur, la lumière s'allume automatiquement).

L'éclairage peut aussi être déclenché très simplement par des systèmes de contrôle d'accès, une intégration pensée pour toutes les pièces de la maison favorisant accessibilité et esthétique.



projecteur encastré mural à LED, une signalisation efficace des accès pour les personnes malvoyantes.

Les impacts financiers de nouvelles solutions sont souvent faibles et très largement compensés par les bénéfices futurs (reconfigurations, sécurité accrue, facilité d'usage, évolutivité). Les projets doivent être pensés avec bon sens :

Emplacement des appareils de contrôle commande, adaptation à tous les âges de la vie et à toutes les situations de handicap.

Zoom sur les tendances — Matériaux

Des peintures Ecolabel

Avec sa gamme OXYGEN, Tollens, propose une nouvelle génération de peintures intérieures acryliques en phase aqueuse bénéficiant du label écologique européen Ecolabel.

Respectueuse de l'environnement, cette nouvelle gamme ne contient aucun composé dangereux pour la santé. Une gamme alliant esthétique et résistance.

Des revêtements de sol adaptés à chaque usage : sécurité et confort.

Pour chaque type de pièces (chambres, salle d'eau, cuisine, parties communes,..) et en

fonction des usages et de vos attentes, les industriels comme Tarkett ont développés des gammes de produits innovants en matière de revêtement de sol. Sol antidérapants, facile à entretenir. Un choix important de motifs pour créer des ambiances en toute sécurité au domicile ou en établissements.

La société WATCO propose de nombreux produits fonctionnels tels que des bords de marche très agrippant offrant en plus une surface antidérapante pratiquement indestructible et permettant une grande visibilité dans le noir. Des peintures antidérapantes epoxy, recommandée pour des sols à forte sollicitation (passages fréquents de fauteuils roulants) et des peintures fluorescentes mettant en évidence les endroits dangereux (obstacles, marche...).

Des dalles podotactiles (VIAKAN) permettent d'orienter les personnes aveugles ou malvoyantes et de signaler l'approche d'un danger.

Protéger et décorer une intégration réussie

Protéger le maximum de surface constitue une priorité. Des plaques ou panneaux de protections s'intégrant parfaitement dans votre intérieur permettra une résistance à l'usure et à la dégradation prématurée.

Les barres d'appuis ou mains courantes se font plus design et plus discrètes, permettant d'accompagner les personnes dans leurs déplacements. Ergonomie, mais aussi guidage visuel (utilisation des combinaisons bicolores) et protection murale associée, telles sont leurs fonctions essentielles.

Photos :3 Main courant braille HEXA SPAC

La société SPAC, propose une main courante avec une écriture en braille afin que les malvoyants puissent avoir une ou plusieurs informations de circulation.

Zoom sur les tendances — Hygiène et bien être

L'eau est un élément essentiel au quotidien, l'accès au point d'eau doit être une priorité. Utiliser des robinets facilement accessibles que cela soit dans la cuisine, la salle de bains, ou les toilettes, de nouvelles gammes de mitigeurs adaptés (poignées étendues et ajustables facilement) sont disponibles sur le marché avec des designs convoités par tous.

Zoom sur les tendances — Mobilier : accessibilité, Design pour Tous

Le mobilier est un élément important de la décoration intérieure, dans le cadre des personnes en situations de handicap ou âgées, le mobilier doit être adapté, accessible, fonctionnel, et permettre à l'utilisateur une situation de confort. Un des obstacles majeurs rencontrés est la hauteur. La priorité est donc orientée vers des solutions grand public, basées sur le concept de design pour tous. Prenons l'exemple de la cuisine, cela se traduit par des cadres muraux motorisés destinés à recevoir tout mobilier de cuisine quel qu'il soit.

Se concept se généralise le mobilier et les couleurs sont contemporains tout en intégrant l'esprit du sur mesure et du mobilier pour tous.

La priorité est donc donnée ! Le concept de design pour tous constitue une véritable avancée. Aujourd'hui il faut que l'espace de vie soit bien aménagé, fonctionnel et agréable à vivre avec ou sans handicap. Si des progrès ont été réalisés au cours des dix dernières années, il reste encore beaucoup à faire pour adapter les logements et les rendre agréables à vivre pour leurs occupants. Un objectif que nous devons relever en peu de temps !

Xavier. GALLIN

A Découvrir : Handicap et adaptabilité

- L'Hôpital de la Musse à Evreux (27) a réalisé en partenariat avec les usagers, les professionnels de santé, les professionnels du bâtiment un appartement pilote aménagé avec des matériaux, des équipements et une technologie à la pointe de l'actualité dans le domaine de l'accessibilité.

- BATIMAT 2009 du 2 au 7 novembre 2009 – Paris Accessibilité pour Tous - les innovations de la filière construction

A lire :

Ces maisons qui guérissent de Paul Joly, architecte DPLG, aux éditions Michel Grancher

Sur le web :

www.in-novation.fr

www.handiarchi.com

Dossier Publié dans la Revue Décideurs en Gérontologie n°100